

# こどもみらい住宅支援事業

## 新築住宅

もらえる人



### 住宅を取得する子育て世帯または若者夫婦世帯

子育て世帯：18歳未満の子を有する世帯

若者夫婦世帯：夫婦のいずれかが39歳以下の世帯

(年齢はいずれも2021年4月1日時点)

### 下記いずれかの住宅取得

・注文住宅の新築

・新築分譲住宅の購入

※所有者が自ら居住する住宅であること

※延床面積が50㎡以上であること

## 対象住宅と補助額

対象住宅	アースウールを使った仕様例《4,5,6,7地域 木造軸組構法のとき》
<p><b>①ZEH等</b> ZEH、NearlyZEH、ZEHReady、ZEHOriented</p> <p>強化外皮基準かつ再エネを除く 一次エネルギー消費量▲20%に適合するもの</p> <p><b>定額 100万円 / 戸</b></p>	<p><b>EARTHWOOL®</b> <span style="float: right;">モデル住宅での計算例</span></p> <p><b>天井</b> EARTHWOOL 16K155mm <b>外壁</b> EARTHWOOL 16K105mm</p> <p><b>開口部(窓・ドア)</b> U値 2.33 [W/(㎡・K)] 以下 アルミ樹脂複合サッシ+Low-E 複層ガラス等</p> <p><b>床</b> 熱抵抗値 2.2 以上の断熱材</p> <p><b>土間</b> 熱抵抗値 2.7 以上の断熱材</p>
<p><b>②高い省エネ性能等を有する住宅</b> 認定長期優良住宅、認定低炭素建築物、性能向上計画認定住宅</p> <p><b>定額 80万円 / 戸</b></p>	<p><b>EARTHWOOL®</b> <span style="float: right;">仕様基準適合例</span></p> <p><b>天井</b> EARTHWOOL 16K155mm <b>外壁</b> EARTHWOOL 16K90mm</p> <p><b>開口部(窓・ドア)</b> U値 2.33 [W/(㎡・K)] 以下(4地域) U値 3.49 [W/(㎡・K)] 以下(5,6,7地域) アルミ樹脂複合サッシ+Low-E 複層ガラス等</p> <p><b>床</b> 熱抵抗値 2.2 以上の断熱材</p> <p><b>土間</b> 熱抵抗値 1.7 以上の断熱材</p>
<p><b>③省エネ基準に適合する住宅</b> 断熱等級4かつ 一次エネ等級4以上の住宅</p> <p><b>定額 60万円 / 戸</b></p>	

※対象住宅となるには、住宅の断熱性能を高めるほか、省エネ設備や太陽光発電設備等の導入、その他要件への適合が必要です。

申請は、建築事業者・施工事業者等が行います。各事業者は事前に事業者登録が必要です。  
申請方法、制度の詳細については、こどもみらい住宅支援事業公式サイトをご参照ください。

<https://kodomo-mirai.mlit.go.jp/>

もらえる人

住宅リフォームする所有者等



子育て・若者夫婦世帯  
でなくても対象です。

対象工事と補助額

### 子育て世帯または若者夫婦世帯

既存住宅を購入しリフォームする場合 左記以外のリフォームをする場合

**60万円 / 戸**

**45万円 / 戸**

### その他の世帯

安心R住宅を購入しリフォームする場合 左記以外のリフォームをする場合

**45万円 / 戸**

**30万円 / 戸**

いずれか  
必須

対象工事	工事部位	補助額
①開口部の断熱改修	ガラス交換	2,000～8,000円 / 枚
	内窓設置・外窓交換	14,000～21,000円 / 箇所
	ドア交換	28,000円または32,000円 / 箇所
②外壁、屋根・天井又は床の断熱改修	外壁	102,000円 / 戸 (51,000円 / 戸)
	屋根・天井	36,000円 / 戸 (18,000円 / 戸)
	床	61,000円 / 戸 (30,000円 / 戸)
③エコ住宅設備の設置	太陽熱利用システム、節水型トイレ、高断熱浴槽、高効率給湯機、節湯水栓	工事により、1箇所または1戸あたり 5,000～24,000円

【任意】子育て対応改修、耐震改修、バリアフリー改修、空気清浄機能・換気機能付きエアコン設置工事等

## 天井、外壁、床の断熱改修では、部位ごとに一定体積の断熱材を使うことが条件です

- ・リフォームではこどもみらい住宅支援事業事務局に登録された製品を使用した工事が対象です。
- ・アースウールも対象製品として登録済みです。

### 断熱リフォームの一戸あたり断熱材最低使用量（一戸建て住宅の場合）

部 位	断熱材最低使用量 [m <sup>3</sup> ]		使用するアースウール	アースウール施工時に必要となる面積 [m <sup>2</sup> ]	
	全体改修	部分改修		全体改修	部分改修
天 井 屋 根	6.0m <sup>3</sup>	3.0m <sup>3</sup>	16K155mm	38.8m <sup>2</sup> 以上	19.4m <sup>2</sup> 以上
外 壁	6.0m <sup>3</sup>	3.0m <sup>3</sup>	16K105mm	57.2m <sup>2</sup> 以上	28.6m <sup>2</sup> 以上
			16K90mm	66.7m <sup>2</sup> 以上	33.4m <sup>2</sup> 以上

床の断熱材最低使用量は、全体改修で3.0m<sup>3</sup>、部分改修で1.5m<sup>3</sup>です。

申請方法、制度の詳細については、こどもみらい住宅支援事業サイトをご参照ください。  
<https://kodomo-mirai.mlit.go.jp/>