



平成30年9月27日

各 位

会社名 チョドウーテ株式会社  
代表者名 代表取締役社長 平田晴久  
(JASDAQ・コード5387)  
問合せ先  
役職・氏名 取締役管理本部長 種田貴志  
電話番号 059-364-5215

## 「固定資産の譲渡及び特別損失の計上に関するお知らせ」の中止に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、平成30年9月14日付で公表しました「固定資産の譲渡及び特別損失の計上に関するお知らせ」について、下記のとおり、固定資産の譲渡を中止することを決議いたしましたので、お知らせいたします。

### 記

#### 1. 譲渡中止の理由

当社は、当社保有の当該固定資産について、譲渡先からの購入申込を契機に、不動産業者を介して慎重に意思確認をしながら売買契約交渉を進め、譲渡先との間で最終合意に達した内容に基づき9月14日に譲渡に関するお知らせを公表しました。しかしながら調印の段階で、譲渡先より不動産業者を通じて突然売買契約中止の申し出があり、その理由も判明せず、信頼関係を維持することが困難と判断した為、譲渡を中止しました。

#### 2. 譲渡中止資産の内容

資産の名称及び所在地	譲渡価額 (百万円)	帳簿価額 (百万円)	譲渡損 (百万円)	現況
倉庫（東京都江東区） 土地 980㎡ 建物 600.27㎡	900	1,068	168	製品倉庫

(注) 1. 譲渡価額につきましては、消費税等を含めて表示しております。

2. 譲渡損は、譲渡に係る費用等の見込額を控除した概算額を記載しております。

#### 3. 今後の見通し

当該固定資産の譲渡中止に伴い、平成31年3月期第3四半期の連結財務諸表において特別損失として予定していた固定資産売却損168百万円の計上がなくなります。

なお、製品倉庫として利用中の当該固定資産につきましては、今期に注力している効率的な物流体制の構築に向け、あらためて活用方法等を見直し強化してまいります。

以上