



平成30年2月15日

各 位

会社名 チョダウーテ株式会社
代表者名 代表取締役社長 平田晴久
(JASDAQ・コード5387)
問合せ先
役職・氏名 取締役管理本部長 種田貴志
電話番号 059-364-5215

固定資産の譲渡及び特別利益の発生に関するお知らせ

当社は、平成30年2月15日開催の取締役会において、下記のとおり固定資産の譲渡を決議いたしましたので、お知らせいたします。なお、当該固定資産の譲渡に伴い、特別利益が計上される見込みとなりましたので、併せてお知らせいたします。

記

1. 譲渡の理由

当社は、九州以南の商圏エリアにおける生産拠点として下関工場を保有しております。近年バイオマスボイラーの導入をはじめとする生産体制の合理化効率化投資を積極的に実施してきたところであり、重複する北九州工場用地において具体的な事業計画がないことから、売却を決議いたしました。

2. 譲渡資産の内容

資産の名称及び所在地	譲渡価額 (百万円)	帳簿価額 (百万円)	譲渡益 (百万円)	現況
北九州工場用地 (福岡県北九州市若松区響町一丁目79番3 他4筆) 土地 48,242.96㎡	400	106	290	遊休地

(注) 1. 譲渡価額につきましては、消費税等を含めて表示しております。

2. 譲渡益は、譲渡に係る費用等の見込額を控除した概算額を記載しております。

3. 譲渡先の概要

譲渡先につきましては、法人一社ですが譲渡先との取り決めにより公表は差し控えさせていただきます。なお、譲渡先と当社との間には、資本関係、人的関係、取引関係、関連当事者として特記すべき事項はありません。

4. 譲渡の日程

取締役会決議日 : 平成30年2月15日

契約締結日 : 平成30年2月15日 (予定)

物件引渡日 : 平成30年3月30日 (予定)

5. 今後の見通し

当該固定資産の譲渡に伴い、平成30年3月期の連結財務諸表において特別利益として固定資産売却益290百万円を計上する見込みであります。

また、平成30年3月期の通期連結業績予想につきましては、本日公表の「業績予想の修正に関するお知らせ」をご参照ください。

以 上